



Broj: 22/3008-15

Podgorica, 31.10.2022. godine

Na osnovu člana 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16 i 66/19) i člana 16 tačka 2 Statuta Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti („Službeni list CG“, broj 135/21), postupajući po Zahtjevu DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 4825 od 02.08.2022. godine, Odbor Agencije, na sjednici održanoj 31.10.2022. godine, donio je

## ODLUKU

1. Daje se saglasnost na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za 2023. godinu za:
  - a) javno vodosnabdijevanje:**
    - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou za fizička lica: 0,5938 € po korisniku;
    - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou za pravna lica: 0,8373 € po korisniku;
    - varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,9037 €/m<sup>3</sup>;
    - varijabilni dio cijene za pravna lica: 1,2741 €/m<sup>3</sup>;
  - b) prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:**
    - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: 0,1353 € po korisniku;
    - varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,2253 €/m<sup>3</sup>;
    - varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,3190 €/m<sup>3</sup>.
2. Ova odluka objavljuje se na internet stranici Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti.

## OBRAZLOŽENJE

Članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, br. 55/16 i 66/19) (u daljem tekstu: Zakon) propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 54 stav 1 Zakona propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, uz koji dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene. Stavom 3 istog člana Zakona je propisano da je Agencija dužna da u roku koji ne može biti duži od 90 dana od dana podnošenja zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijene, izda akt o davanju ili odbijanju saglasnosti.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijene za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, način davanja saglasnosti na predlog cijena usluga, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga i druga pitanja od značaja za utvrđivanje predloga cijene usluge utvrđeni su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG”, br. 56/20, 33/21, 51/21, 34/22, 46/22 i 54/22) (u daljem tekstu: Metodologija).

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija” Bar (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva) podnijelo je Agenciji Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 4825 od 02.08.2022. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), koji je u Agenciji zaveden 03.08.2022. godine, pod brojem 22/3008-1. Uz Zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija: predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje sa obračunom regulatornog prihoda na obrascu iz Priloga 9 Metodologije; predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sa obračunom regulatornog prihoda na obrascu iz Priloga 10 Metodologije; obrasci 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 iz Priloga 2 Metodologije; obrasci iz Priloga 3 Metodologije; obrasci iz priloga 5 Metodologije; Odluka Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija” Bar o utvrđivanju cijena komunalnih usluga, broj 4789 od 01.08.2022. godine; Rješenje Uprave za vode o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2022. godinu, broj 060-327/22-0202-130 od 11.05.2022. godine.

Članom 49 stav 3 Zakona propisano je da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena iz stava 1 tačka 5 ovog člana da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način, pri čemu je predmetna odredba takođe propisana i članom 24 stav 4 Metodologije.



Nadalje, članom 49 stav 2 Zakona propisano je da su vršioi regulisanih komunalnih djelatnosti dužni da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je članom 24 stav 6 Metodologije propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da postupi po zahtjevu Agencije iz st. 4 i 5 ovog člana, kao i da dostavi svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni u postupku davanja saglasnosti na cijene u utvrđenom roku, u skladu sa zakonom.

Postupajući u skladu sa gore citiranim odredbama Zakona i Metodologije, u postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljanje uz Zahtjev, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje predmetnog Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci sadrže nedostatke koje je potrebno otkloniti, te je s tim u vezi 16.09.2022. godine Podnosiocu zahtjeva upućeno obavještenje o nedostacima, broj 22/3008-2, kojim je zatraženo da se u roku od sedam dana od dana prijema tog obavještenja koriguju: (i) korekcije poslovnih prihoda za prikupljanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2021. godinu, uzimajući u obzir utvrđeni i ostvareni prihod od fiksnog dijela cijene za navedenu djelatnost; (ii) utvrđeni iznosi troškova poreza i nabavne vrijednosti prodane robe za djelatnost javnog vodosnabdijevanja, uzimajući u obzir planirane količine vode koja se isporučuje korisnicima, a koja je navedena na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije. Takođe, predmetnim obavještenjem Podnosiocu zahtjeva je ukazano da: (i) ukoliko u postupku otklanjanja predmetnih nedostataka dođe do promjene prethodno predloženih cijena usluga iz Zahtjeva, je potrebno dostaviti i inoviranu odluku Odbora direktora o utvrđivanju cijena za 2023. godinu; (ii) je podatke koji se dostavljaju na obrascima iz Metodologije u elektronskom obliku (tarifni model), potrebno dostaviti i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlaštenog lica.

Podnosilac zahtjeva je, postupajući u skladu sa obavještenjem Agencije o nedostacima, broj 22/3008-2 od 16.09.2022. godine, korigovao obračun korekcija poslovnih prihoda iz 2021. godine za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i utvrđeni iznos troškova poreza i nabavne vrijednosti prodane robe za 2023. godinu, te je uz dopis, broj 6043 od 26.09.2022. godine, dostavio sljedeću dokumentaciju: inovirane obrasce iz priloga Metodologije; obračun korekcija poslovnih prihoda iz 2021. godine; obračun korekcija ostalih poslovnih prihoda iz 2021. godine; obračun ostalih ličnih rashoda i naknada za 2023. godinu; obračun troškova tekućeg održavanja za 2023. godinu; obračun troškova poreza za 2023. godinu; i obračun ostalih nematerijalnih troškova za 2023. godinu. Pored prethodno navedene dokumentacije, Podnosilac zahtjeva je dostavio i tarifni model, koji je u Agenciji zaveden 03.10.2022. godine, pod brojem 22/3008-4.

Nadalje, pregledom dokumentacije koja je dostavljena uz Zahtjev i dopis Podnosioca zahtjeva, broj 6043 od 26.09.2022. godine, utvrđeno je da je došlo do promjene predloga cijena usluga iz Odluke Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj 4789 od 01.08.2022. godine, o utvrđivanju cijena komunalnih usluga, te je s tim u vezi Podnosiocu zahtjeva upućeno obavještenje o nedostacima,



broj 22/3008-4 od 29.09.2022. godine, kojim je zatraženo da se, u roku od pet dana od dana prijema tog obavještenja, dostavi inovirana odluka Odbora direktora o utvrđivanju cijena za 2023. godinu.

Postupajući u skladu sa obavještenjem Agencije o nedostacima, broj 22/3008-4 od 29.09.2022. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 6193/2 od 05.10.2022. godine, koji je u Agenciji zaveden 06.10.2022. godine, pod brojem 22/3008-6, dostavio Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj 6308 od 05.10.2022. godine.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju koja je korištena u tekućem postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Opštine Bar, broj 01-018/21-3521 od 26.11.2021. godine; izvještaj o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2020. godine, iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha) u periodu od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine, bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine; izvještaj o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2021. godine, iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha) u periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine, bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2021. do 31.12.2021.godine; Program rada za 2022. godinu; knjigu osnovnih sredstava; pregled amortizacije po kontima za 2021 godinu; knjigovodstvene kartice glavne knjige za 2020. godinu za konto 612201 za radne jedinice: Vodovod, Kanalizacija i Indirektno; knjigovodstvena kartica glavne knjige za 2020. godinu za konto 659004; knjigovodstvene kartice glavne knjige za 2021. godinu za konto 513000 za radne jedinice: Vodovod, Kanalizacija, Naplata i Ostalo; knjigovodstvene kartice glavne knjige za 2021. godinu za konto 612201 za radne jedinice: Vodovod i Kanalizacija; knjigovodstvene kartice glavne knjige za 2021. godinu za konta: 550600, 555200, 612202, 640800 i 659004; knjigovodstvene kartice za materijale, šifra materijala 1690001, za period od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine i za period od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine; knjigovodstvena kartica analitike za knjigovodstveni konto 433100, za period od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine; naloge za knjiženje: broj 18 od 20.04.2021. godine, broj 11 od 20.01.2020. godine, broj 29 od 13.02.2020. godine i broj 87 od 23.04.2020. godine; naloge blagajni, broj 17 od 20.01.2020. godine, od 15.01.2020. godine, broj 57 od 13.01.2020. godine, broj 156 od 28.04.2020. godine, broj 402 od 21.10.2020. godine i broj 205 od 12.06.2020. godine; priznanice: broj 100 od 13.01.2020. godine i broj 107 od 21.10.2020. godine; račune/fakture: broj 5484 za period 01.02.2020. do 10.02.2020. godine, broj 11111/3 od 11.05.2020. godine, broj 53/20 od 17.02.2020. godine, broj 03/2020 za električnu energiju za pretplatni broj 0771339/0719100, broj 2048101, broj 420/20 od 09.10.2020. godine, broj 20/20 od 20.05.2020. godine, broj mr786wt532/22/2021/gn617bu533 od 09.09.2021. godine, broj OGL/C36/02/21 od 17.02.2021. godine i broj 23/21 od 16.01.2021. godine; predračun, broj 3760 od 12.06.2020. godine; nalog blagajni, broj 109 od 23.09.2021. godine; nalog rada, broj 8/1 od 18.03.2021. godine; izvod o stanju i promjenama sredstava, broj 46 od 06.03.2021. godine; izvještaj o fakturisanjoj vodi i kanalizaciji za period 02.01.2020. do 31.12.2020; izvještaj o fakturisanjoj vodi i kanalizaciji za period 02.01.2021. do



31.12.2021; mjesečne račune za korisnika iz kategorije fizička lica za 2021. godinu; mjesečne račune za korisnika iz kategorije pravna lica za 2021. godinu; i obrazac iz Priloga 7 Metodologije iz Zahtjeva DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama za 2023. godinu, broj 2582 od 29.04.2022. godine.

Uvidom u „Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ utvrđeno je da je Skupština Opština Bar Zaključkom, broj 030-016/21-567 od 21.12.2021. godine, donijela Program rada DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za 2022. godinu, koji je objavljen u izdanju ovog lista broj 45/2021 od 29.12.2021.

Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi koji ulaze u obračun regulatornog prihoda, odnosno cijene usluge utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te se stoga može pristupiti postupku davanja saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2023. godinu.

Članom 25 stav 1 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici, dok je stavom 2 istog člana propisano da mišljenja i primjedbe na izvještaj, zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

S tim u vezi, Agencija je sačinila Izvještaj o analizi dokumentacije po zahtjevu DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/3008-7 od 07.10.2022. godine, koji je istog dana objavila na svojoj internet stranici i uputila javni poziv svim zainteresovanim licima da se uključe u javnu raspravu, davanjem mišljenja i primjedaba, zaključno sa 24.10.2022. godine. U toku javne rasprave Agenciji nijesu dostavljena mišljenja i primjedbe na predmetni izvještaj.

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 22 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovoj odluci preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.



## **I. METODOLOŠKI PRINCIPI ZA UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE**

### **2.1. ELEMENTI REGULATORNOG PRIHODA**

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa Zakonom, odnosno članom 7 Metodologije su troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

#### **1.1.1. TROŠKOVI POSLOVANJA**

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Stavom 2 istog člana utvrđeni su opravdani troškovi poslovanja i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknade zarada i ostala lična primanja; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 12 Metodologije i troškovi rezervisanja; i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade šteta drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz stava 11 ovog člana; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz stava 12 ovog člana; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; naknada za zaštitu voda od zagađivanja koja se naplaćuje od korisnika sistema javne kanalizacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje finansiranje upravljanja vodama; i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti. Stavom 8 istog člana propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva (u daljem tekstu: Program rada).

Dalje, članom 8 stav 9 Metodologije propisano je da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama iz stava 8 ovog člana, ti troškovi poslovanja utvrđuju se kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali.



Članom 8 stav 10 Metodologije je propisano da se izuzetno od stava 8 ovog člana: troškovi poslovanja iz stava 7 ovog člana (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa stavom 8 ovog člana, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije za opremu i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 12 Metodologije utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4).

Takođe, članom 8 stav 11 Metodologije propisano je da se troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, koji iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 12 istog člana utvrđeno da se troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini do 0,2% opravdanih troškova poslovanja utvrđenih za regulatorni period.

Članom 10 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za svaki pojedinačni trošak iz člana 8 stav 2 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih troškova poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva, troškova poslovanja za godinu podnošenja zahtjeva planiranih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti i svih utvrđenih troškova poslovanja za regulatorni period.

### **1.1.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME**

U skladu sa članom 11 Metodologije, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, dok se podaci o ovim troškovima dostavljaju na Obrascu 7 iz Priloga 2 Metodologije - *Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme*. Podatke za izračunavanje troškova, u skladu sa članom 54 stav 5 Zakona, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.



### **1.1.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME**

Članom 12 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme i troškova otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, mogu utvrditi najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (stav 2); da vršilac uz Zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme iz stava 2 ovog člana, na obrascu iz Priloga 5 Metodologije - *Spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme (stav 3)*; te da se ti podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije (stav 4). Nadalje, članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

### **1.1.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

Članom 14 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 istog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi i to: prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od prodaje tehničke vode; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi od obavljanja specifičnih usluga (održavanje internih instalacija na zahtjev korisnika itd.); prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda; prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore;



i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 14 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva.

Stavom 4 istog člana propisano je da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama iz stava 3 ovog člana, utvrđuju se kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali.

Stavom 5 istog člana propisano je da ako je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu, odnosno predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihode od prodaje vode za piće drugom vršiocu, odnosno od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, se utvrđuju kao planirani za regulatorni period na osnovu utvrđenog predloga cijena tih usluga.

Dalje, članom 14 stav 6 Metodologije propisano je da se prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok je stavom 7 citiranog člana propisano da se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuju u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

Članom 14 stav 8 Metodologije propisano je da se prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od prodaje tehničke vode; prihodi od održavanja atmosfenske kanalizacije; prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima; računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi pokriveni tim regulatornim prihodom.

Stavom 9 istog člana propisano je da se prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda ne računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ukoliko vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih dotacija.



Takođe, članom 14 stav 10 Metodologije propisano je da se prihodi od izrade priključka, prihodi od usluga mehanizacije, prihodi od radova na mreži, prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga, prihodi od analize vode, prihodi od obavljanja specifičnih usluga, računaju kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima i za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 10 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za ostale poslovne prihode iz člana 14 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva, ostalih poslovnih prihoda za godinu podnošenja zahtjeva planiranih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti i svih utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za regulatorni period.

#### **1.1.5. KOREKCIJE**

Članom 54 Zakona propisano je, između ostalog, da se cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulisane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove iz člana 53 stav 1 ovog zakona (regulatorni prihod) i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu, u skladu sa Metodologijom. Cijena usluge se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, u skladu sa Metodologijom, a korekcije se utvrđuju za period za koji postoje konačni podaci za elemente regulatornog prihoda utvrđenog u skladu sa odredbama Metodologije.

Takođe, članom 15 stav 1 Metodologije propisano je da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac je dužan da izvrši odgovarajuće korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje bude imao konačne podatke prilikom utvrđivanja cijena usluge za naredni regulatorni period.

S tim u vezi, korekcija cijene usluge za 2021. godinu se vrši za onu cijenu usluge za koju su kumulativno ispunjeni sledeći uslovi:

- a) da je cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Zakona, tj. da su na cijenu usluge, u skladu sa postupkom propisanim Zakonom, saglasnost dale Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave,
- b) da je nakon davanja saglasnosti od strane Agencije i skupštine jedinice lokalne samouprave, ta cijena usluge primijenjena od strane vršioca komunalne djelatnosti, i
- c) da se korekcija vrši samo za one mjesece 2021. godine u kojima je vršilac komunalne djelatnosti primjenjivao cijenu usluge iz tač. a) i b).



U skladu sa odredbama Metodologije, korekcija cijene usluge se utvrđuje kao razlika između ostvarenih i utvrđenih elemenata regulatornog prihoda (opravdanih troškova poslovanja, troškova investicionog održavanja, obračunskih veličina i ostalih poslovnih prihoda), za mjesec 2021. godine u kojima se primjenjivala cijena usluge utvrđena u skladu sa Zakonom, na gore opisani način.

## **2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIRECTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIRECTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA**

Članom 30 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alokira prema ključu za alokaciju.

Stavom 2 istog člana propisano je da ključ za alokaciju indirektnih troškova poslovanja, odnosno indirektnih ostalih prihoda po regulisanim komunalnim djelatnostima vršilac određuje na osnovu: ukupnih troškova poslovanja (bez amortizacije) koji se mogu direktno odrediti; ukupnih troškova poslovanja (sa amortizacijom) koji se mogu direktno odrediti; poslovnih prihoda po pojedinim djelatnostima koji se mogu direktno odrediti; broja korisnika; količine vode za piće i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika; ili broja zaposlenih.

Stavom 3 ovog člana propisano je da vršilac koji pored regulisane djelatnosti obavljaju i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene ostvarene troškove poslovanja i ostvarene ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno, za svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja, pri alokaciji troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda, koristi ključeve propisane članom 30 stav 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 Metodologije.

Ključevi za alokaciju izražavaju se u procentima (%), tako da njihov zbir iznosi 100, a njihovo izračunavanje vrši se primjenom formula datih u Prilogu 8 Metodologije.

Odredbe člana 30 Metodologije primjenjuju se do razdvajanja troškova poslovanja vršilaca po djelatnostima u cjelini.

## **2.3. OBRAČUNSKKE VELIČINE**

Članom 5 stav 1 Metodologije propisano je da se cijena usluge utvrđuje se na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina.

Članom 13 stav 1 Metodologije propisano je da obračunske veličine predstavljaju veličine na koje se raspoređuje regulatorni prihod utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, te da su obračunske





veliĉine: koliĉina isporučene vode za piće; koliĉina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su prikljuĉeni na javni kanalizacioni sistem; koliĉina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su prikljuĉeni na javni kanalizacioni sistem koji je prikljuĉen na postrojenje za preĉišćavanje komunalnih otpadnih voda; koliĉina prihvaćene komunalne otpadne vode od drugih vršilaca; broj korisnika koji su prikljuĉeni na sistem za javno vodosnabdijevanje; i broj korisnika koji su prikljuĉeni na javni kanalizacioni sistem. Stavom 3 ovog člana Metodologije propisano je da se obraĉunske veliĉine utvrđuju kao planirane za regulatorni period, dok je stavom 4 propisano da je vršilac dužan da dostavi podatke i dokaze o obraĉunskim veliĉinama, uz obrazloženje planiranih iznosa obraĉunskih veliĉina, na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

#### **2.4. IZJEDNAČAVANJE CIJENA REGULISANIH KOMUNALNIH USLUGA**

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fiziĉka i pravna lica izjednaĉiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona.

Postepeno izjednaĉavanje cijena bliže je uređeno članom 33 Metodologije, kojim se uvodi faktor izjednaĉavanja cijena. Ovaj faktor dobija se primjenom obraĉunskih veliĉina, koeficijenta izjednaĉavanja, koji se raĉuna preko odnosa cijene usluge za pravna lica i cijene usluge za fiziĉka lica u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti (Z). U skladu sa članom 33 st. 5 i 11 Metodologije koeficijent postepenosti za 2023. godinu iznosi 0,67.



## II. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

### 2.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOG CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 9 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2023. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2023. utvrđen je u iznosu od **2.839.402,68 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

**Tabela 1. Struktura regulatornog prihoda**

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
<b>I</b>	<b>Troškovi poslovanja</b>	<b>3.696.774,11</b>
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	491.761,34
b)	Troškovi materijala	451.379,68
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lična primanja	1.630.728,51
d)	Troškovi proizvodnih usluga	124.408,56
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	767.692,26
f)	Nematerijalni troškovi	230.803,76
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
<b>II</b>	<b>Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>841.128,97</b>
<b>V</b>	<b>Korekcije</b>	<b>16.242,46</b>
<b>VI</b>	<b>REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV-V)</b>	<b>2.839.402,69</b>

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđen je predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2023. godinu, i to:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou za fizička lica: **0,5938 € po korisniku**;
- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou za pravna lica: **0,8373 € po korisniku**;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: **0,9037 €/m<sup>3</sup>**;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: **1,2741 €/m<sup>3</sup>**.



## 2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

U tabeli koja slijedi, prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na javno vodosnabdijevanje, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

**Tabela 2. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na javno vodosnabdijevanje**

Ključ za alokaciju	2020.	2021.	2022.
Poslovni prihodi po pojedinim djelatnostima	86,69%	87,53%	86,58%
Broj zaposlenih po djelatnostima	86,83%	85,96%	85,96%

## 2.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

### 2.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Troškovi poslovanja za javno vodosnabdijevanje utvrđeni su u iznosu od **3.696.774,11 €**, i to na sljedeći način:

#### a) Nabavna vrijednost prodane robe

Troškovi nabavne vrijednosti prodane robe za 2023. godinu utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije, kao planirani, u iznosu od **491.761,34 €**.

Ovi troškovi se odnose na nabavku vode od Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje i utvrđeni su na osnovu ostvarenja iz 2021. godine (474.836,54 €) i planiranog povećanja količina isporučene vode za 2023. godinu u odnosu na 2021. godinu (3,56%).

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove nabavne vrijednosti prodane robe utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **451.379,68 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova poslovanja za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (66.007,05 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (11.967,45 €); troškove električne energije (321.609,10 €) i troškove goriva (51.796,09 €).



Troškovi ostalog materijala (režijskog) (2020. – 12.893,59 €; 2021. – 10.021,25 €; 2022. – 12.987,51 €) i troškovi goriva (2020. – 39.396,35 €; 2021. – 46.725,21 €; 2022. – 69.266,70 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije.

Troškovi materijala za izradu i troškovi goriva alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Dio troškova materijala za izradu, koji se odnosi na troškove nabavke hlora, alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2020. – 6.805,00 €; 2021. – 5.679,45 €; 2022. – 6.242,22 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2020. – 59.013,33 €; 2021. – 52.090,00 €; 2022. – 68.191,14 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2020. – 298.731,58 €; 2021. – 322.284,06 €; 2022. – 320.000,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2020. – 7.070,57 €; 2021. – 8.082,75 €; 2022. – 8.658,34 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz Tabele 2.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

### **c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja**

Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrđeni su u iznosu od **1.630.728,51 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (1.439.543,32 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (139.205,83 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (15.014,03 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (10.882,23 €) i ostale lične rashode i naknade (26.083,10 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) (2020. – 1.400.584,89 €; 2021. – 1.456.641,56 €; 2022. – 1.461.403,51 €); troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (2020. – 135.412,07 €; 2021. – 140.363,31 €; 2022. – 141.842,11 €); troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2020. – 13.502,30 €; 2021. – 16.066,11 €; 2022. – 15.473,68 €) i troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2020. – 10.983,53 €; 2021. – 10.831,58 €; 2022. – 10.831,58 €) utvrđeni su kao trogodišnji



prosjeck, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

Ostali lični rashodi i naknade (troškovi službenih putovanja, troškovi prevoza zaposlenih, naknade za smještaj i ishranu na terenu, pomoć zaposlenima i dr.) (26.083,10 €) utvrđeni su u manjem iznosu u odnosu na trogodišnji prosjek (52.330,71 €), u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 2 Metodologije. Ovi troškovi su utvrđeni kao trogodišnji prosjek ostvarenja u 2020. godini umanjeno za troškove otpremnina (78.742,83 €), ostvarenja u 2021. godini i plana za 2022. godinu (2020. – 29.002,28 €; 2021. – 19.675,10 €; 2022. – 29.571,93 €), zbog značajnog odstupanja troškova otpremnina ostvarenih u 2020. godini u odnosu na ostvarenje u 2021. godini i plana za 2022. godinu. Ostali lični rashodi i naknade alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i stav 10 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **d) Troškovi proizvodnih usluga**

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **124.408,56 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova poslovanja za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (19.477,53 €); troškove tekućeg održavanja (100.225,36 €); troškove zakupnina (2.086,18 €) i troškove reklame i propagande (2.619,48 €).

Troškovi transportnih usluga (2020. – 22.975,42 €; 2021. – 18.140,50 €; 2022. – 17.316,67 €); troškovi zakupnina (2020. – 1.560,36 €; 2021. – 2.100,68 €; 2022. – 2.597,50 €) i troškovi reklame i propagande (2020. – 2.859,06 €; 2021. – 2.401,89 €; 2022. – 2.597,50 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi tekućeg održavanja (100.225,36 €) utvrđeni su u manjem iznosu u odnosu na trogodišnji prosjek (144.248,28 €), u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 2 Metodologije. Ovi troškovi su utvrđeni kao prosjek ostvarenja u 2019. godini (150.205,58 €) i dvogodišnjeg prosjeka ostvarenja u 2020. i 2021. godini (64.324,09 €) (2020. – 64.902,47 €; 2021. – 63.745,72 €). Prilikom utvrđivanja troškova tekućeg održavanja nije uzet u obzir iznos ovih troškova za 2022. godinu (303.041,79 €), što je Podnosilac zahtjeva obrazložio time da se ne očekuje da će iznos troškova tekućeg održavanja koji je planiran za



2022. godinu biti ostvaren u tom iznosu do kraja godine. Troškovi tekućeg održavanja alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i stav 10 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **e) Troškovi amortizacije i rezervisanja**

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **767.692,26 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2021. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju samo troškove amortizacije (767.686,03 €) i utvrđeni su u visini tih troškova u 2021. godini, u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije.

Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (735.996,60 €), dok je ostatak ovih troškova (31.695,66 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz Tabele 2.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **f) Nematerijalni troškovi**

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **230.803,76 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova poslovanja za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (866,49 €); troškove usluga računovodstva i revizije (3.326,08 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (1.944,92 €); troškove analiza vode (24.943,76 €); troškove reprezentacije (3.400,63 €); troškove premije osiguranja (8.189,48 €); troškove platnog prometa (16.709,90 €); troškove članarina (1.119,06 €); troškove poreza (49.134,04 €); troškove doprinosa (20.633,08 €); sudske troškove i troškove vještačenja (27.061,70 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (351,92 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (565,22 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (6.304,27 €) i ostale nematerijalne troškove (66.253,20 €).

Troškovi advokatskih usluga (2020. – 671,83 €; 2021. – 628,89 €; 2022. – 1.298,75 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2020. – 969,80 €; 2021. – 2.267,46 €; 2022. – 2.597,50 €); troškovi analiza vode (2020. – 21.729,12 €; 2021. – 23.102,16 €; 2022. – 30.000,00 €); troškovi premije osiguranja (2020. – 2.285,55 €; 2021. – 9.295,39 €; 2022. – 12.987,51 €); troškovi platnog prometa (2020. – 15.801,50 €;



2021. – 17.011,52 €; 2022. – 17.316,67 €); troškovi članarina (2020. – 1.196,28 €; 2021. – 862,15 €; 2022. – 1.298,75 €); troškovi doprinosa (2020. – 20.032,58 €; 2021. – 20.220,81 €; 2022. – 21.645,84 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2020. – 17.801,69 €; 2021. – 28.750,07 €; 2022. – 34.633,35 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2020. – 198,97 €; 2021. – 423,88 €; 2022. – 432,92 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2, osim troškova analiza vode koji su alocirani kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja.

Troškovi usluga računovodstva i revizije (3.326,08 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, u iznosu tih troškova ostvarenih u 2021. godini i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (565,22 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, kao dvogodišnji prosjek tih troškova ostvarenih u 2020. godini i planiranih za 2022. godinu (2020. – 437,77 €; 2022. – 692,67 €) i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (6.304,27 €) utvrđeni kao trogodišnji prosjek (2020. – 4.905,01 €; 2021. – 8.812,81 €; 2022. – 5.195,00 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 11 Metodologije  $[1,0\% * (3.696.767,89 € - 6.304,27 € - 3.400,63 €) = 36.870,63 €]$ .

Troškovi reprezentacije (3.400,63 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2020. – 2.191,42 €; 2021. – 3.681,31 €; 2022. – 4.329,17 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 12 Metodologije  $[0,2\% * (3.696.767,89 € - 6.304,27 € - 3.400,63 €) = 7.374,13 €]$ .

Troškovi poreza utvrđeni su u iznosu 49.134,04 €, u skladu sa članom 8 st. 9 i st. 10 tačka 1 Metodologije. Dio troškova poreza, koji se odnose na koncesione naknade za korišćenje voda, utvrđen je kao planirani trošak u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije (48.781,84 €) i alociran je kao direktni trošak. Ovaj trošak je utvrđen na osnovu planirane količine isporučene vode za piće korisnicima vodovodnom mrežom za 2023. godinu ( $2.723.445 \text{ m}^3$ ) i iznosa jedinične naknade za korišćenje voda iz Rješenja, broj 060-327/22-0202-130 od 11.05.2022. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2022. godinu ( $0,017911815 \text{ €/m}^3$ )  $[2.723.445 \text{ m}^3 * 0,017911815 \text{ €/m}^3 = 48.781,84 €]$ . Preostali dio troškova poreza (ostali porezi) utvrđen je u iznosu od 352,20 €, kao dvogodišnji prosjek



(2020. – 349,25 €; 2021. – 355,15 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i alociran je kao indirektni trošak, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Ostali nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu 66.253,20 €, u skladu sa članom 8 st. 8 i 10 tačka 1 Metodologije. Dio ostalih nematerijalnih troškova, koji se odnosi na pozicioniranje i praćenje vozila, preglede radnika, održavanje čistoće, dostavu računa i dr. utvrđen je u iznosu od 17.560,12 €, kao trogodišnji prosjek (2020. – 50.547,20 €; 2021. – 51.361,55 €; 2022. – 54.807,31 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alociran je kao indirektni trošak, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2. Preostali dio ostalih nematerijalnih troškova, koji se odnosi na troškove naknade za regulatornu agenciju, utvrđen je kao planirani trošak u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije (11.445,89 €) i alociran je kao direktni trošak. Ovaj trošak je utvrđen na osnovu iznosa naknade za regulatornu agenciju za 2022. godinu koju plaća DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar (17.973,96 €) i učešća broja korisnika usluge javnog vodosnabdijevanja (25.369) u ukupnom broju korisnika usluga javnog vodosnabdijevanja i prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (39.838), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2022. godini („Službeni list CG“, broj 141/21) i alocirani su kao direktni troškovi [ $17.973,96 * 25.369 / 39.838 = 11.445,89$  €].

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8, 9 i st. 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

**g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga**

Podnosilac Zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2023. godinu.

**2.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2023. godinu.

**2.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2023. godinu.



#### 2.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 851.613,78 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **841.128,97 €**.

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i ostalih poslovnih prihoda za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od izrade priključaka (24.464,55 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (37.706,28 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (674.466,06 €); prihode od naknade za priključenje (45.488,92 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (1.760,98 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (16.559,37 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (40.682,81 €).

Prihodi od izrade priključaka (2020. – 45.547,33 €; 2021. – 19.300,75 €; 2022. – 40.000,00 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 34.949,36 € u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ( $0,70 * 34.949,36 = 24.464,55$  €), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija utvrđeni su kao planirani prihodi, u skladu sa članom 14 stav 6 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**37.706,28 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi su utvrđeni kao trogodišnji prosjek (2020. – 26.933,68 €; 2021. – 60.395,67 €; 2022. – 25.789,47 €) i alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija se odnose na prihode od refundacija za bolovanja.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 7 Metodologije, u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**674.466,06 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja.

Prihodi od naknade za priključenje (2020. – 52.251,95 €; 2021. – 34.214,80 €; 2022. – 50.000,00 €); prihodi od prodaje vode putem cistijerni (2020. – 1.900,10 €; 2021. – 1.382,84 €; 2022. – 2.000,00 €); prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2020. – 4.308,26 €; 2021. – 8.139,00 €; 2022. – 37.230,85 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2020. – 47.754,29 €; 2021. – 39.660,81 €; 2022. – 34.633,35 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**104.492,08 €**), u skladu sa članom 14



stav 8 Metodologije. Prihodi od naknade za priključenje i prihodi od prodaje vode putem cistijerni su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja. Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave za 2020. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja, dok su ovi prihodi za 2021. i 2022. godinu alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (prihodi koji se odnose na prefakturisanje utroška električne energije prema drugim subjektima koji koriste električnu energiju sa priključaka Podnosioca zahtjeva i prihodi po osnovu sudskih troškova) alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 14 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

### **2.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, kao i dokumentaciju dostavljenu od strane Podnosioca zahtjeva, utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2021. godinu, broj 21/272-8 od 15.02.2021. godine. Takođe, utvrđeno je da je Skupština opštine Bar, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 030-016/21-115 od 23.03.2021. godine, o davanju saglasnosti na Odluku o utvrđivanju cijena komunalnih usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj 495/1 od 02.02.2021.godine („Službeni list CG - opštinski propisi“, broj 8/21).

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2021. godinu, za fizička i pravna lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, broj 20/3037-23 od 19.11.2020. godine i Odluke Skupštine opštine Bar, broj 030-016/21-115 od 23.03.2021. godine, primjenjivao počev od aprila 2021. godine, tj. za period april-decembar 2021. godine (devet mjeseci).

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je utvrdio korekcije za devet mjeseci i to na način što je ostvarene i utvrđene troškove poslovanja na koje vršilac nije mogao uticati i ostale poslovne prihode sveo na mjesečne troškove, odnosno prihode (dijeljenjem sa 12) i iste pomnožio sa brojem mjeseci u kojima se primjenjivala cijena na koju je saglasnost dala Agencija i Skupština opštine Bar (9). Dalje, Podnosilac zahtjeva je utvrđene obračunske veličine za 2021. godinu (godišnje podatke o broju korisnika i količini fakturisane vode) sveo na devet mjeseci koristeći ključ udio ostvarenih obračunskih veličina za devet mjeseci 2021. godine u odnosu na ukupno ostvarene obračunske veličine u 2021. godini.



Korekcije za 2021. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2023. godinu, utvrđene su u iznosu od **16.242,46 € u korist korisnika**, i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

1. troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao uticati u iznosu od **18.028,18 €, u korist Podnosioca zahtjeva**;
2. iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od **34.127,38 €, u korist Podnosioca zahtjeva** i
3. ostalih poslovnih prihoda u iznosu od **68.398,02 €, u korist korisnika**.

**Utvrđeni troškovi poslovanja** za devet mjeseci 2021. godine na koje vršilac nije mogao da utiče iznose **454.249,52 €** i odnose se na troškove nabavne vrijednosti prodane robe (318.450,73 €), troškove amortizacije (101.250,00 €), troškove poreza (33.771,75 €), takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (777,04 €) i ostale nematerijalne troškove - naknada regulatornoj agenciji (0,00 €).

**Ostvareni troškovi poslovanja** za devet mjeseci 2021. godine na koje vršilac nije mogao da utiče iznose **472.277,70 €** i odnose se na troškove nabavne vrijednosti prodane robe (356.127,41 €), troškove amortizacije (69.914,98 €), troškove poreza (34.765,58 €), takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (317,91 €) i ostale nematerijalne troškove - naknada regulatornoj agenciji (11.151,82 €).

Na osnovu razlike između utvrđenih i ostvarenih troškova poslovanja za devet mjeseci 2021. godine, utvrđen je iznos korekcije od **18.028,18 € u korist Podnosioca zahtjeva (454.249,52 € - 472.277,70 €)**.

**Utvrđeni regulatorni prihod** po osnovu obavljanja djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za devet mjeseci 2021. godine iznosi **2.450.825,58 €**. Navedeni regulatorni prihod sastoji se od prihoda od fizičkih lica (1.752.385,45 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (188.586,04 €) i varijabilnog dijela cijene (1.563.799,41 €) i prihoda od pravnih lica (698.440,13 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (35.885,58 €) i varijabilnog dijela cijene (662.554,55 €). Prihod od fiksnog dijela cijene za fizička lica (188.586,04 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,9294 € po korisniku) [(22.256 + 22.298 + 22.540 + 22.583 + 22.611 + 22.632 + 22.648 + 22.662 + 22.681) \* 0,9294 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za fizička lica (1.563.799,41 €) dobija se na osnovu količine isporučene vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (1.726.620 m<sup>3</sup>) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,9057 €/m<sup>3</sup>) [1.726.620 m<sup>3</sup> \* 0,9057 €/m<sup>3</sup>]. Prihod od fiksnog dijela cijene za pravna lica (35.885,58 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (1,6915 € po korisniku) [(2.250 + 2.258 + 2.260 + 2.263 + 2.266 + 2.287 + 2.298 + 2.302 + 2.303) \* 1,6915 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za pravna lica (662.554,55 €) dobija se na osnovu količine isporučene vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (401.962 m<sup>3</sup>) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (1,6483 €/m<sup>3</sup>) [401.962 m<sup>3</sup> \* 1,6483 €/m<sup>3</sup>].



**Ostvareni regulatorni prihod** po osnovu obavljanja djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za devet mjeseci 2021. godine iznosi **2.416.698,20 €**. Navedeni regulatorni prihod sastoji se od prihoda od fizičkih lica (1.778.560,60 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (197.099,72 €) i varijabilnog dijela cijene (1.581.460,88 €) i prihoda od pravnih lica (638.137,60 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (34.653,76 €) i varijabilnog dijela cijene (603.483,84 €). Prihod od fiksnog dijela cijene za fizička lica (197.099,72 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,9294 € po korisniku) [(23.261 + 23.305 + 23.558 + 23.602 + 23.632 + 23.654 + 23.670 + 23.685 + 23.705) \* 0,9294 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za fizička lica (1.581.460,88 €) dobija se na osnovu količine isporučene vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (1.726.620 m<sup>3</sup>) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,9057 €/m<sup>3</sup>) [1.746.120 m<sup>3</sup> \* 0,9057 €/m<sup>3</sup>]. Prihod od fiksnog dijela cijene za pravna lica (34.653,76 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (1,6915 € po korisniku) [(2.250 + 2.258 + 2.260 + 2.263 + 2.266 + 2.287 + 2.298 + 2.302 + 2.303) \* 1,6915 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za pravna lica (603.483,84 €) dobija se na osnovu količine isporučene vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (366.125 m<sup>3</sup>) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (1,6483 €/m<sup>3</sup>) [366.125 m<sup>3</sup> \* 1,6483 €/m<sup>3</sup>].

Na osnovu razlike između utvrđenih i ostvarenih prihoda po osnovu obavljanja djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za devet mjeseci 2021. godine, utvrđen je iznos korekcije od **34.127,38 € u korist Podnosioca zahtjeva (2.450.825,58 € - 2.416.698,20 €)**.

**Utvrđeni ostali poslovni prihodi** po osnovu obavljanja djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za devet mjeseci 2021. godine iznose **45.140,63 €** i sastoje se od ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (36.937,50 €) i ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% (8.203,13 €). Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka za 2021. godinu (36.937,50 €) obuhvataju: prihode od prodaje vode putem cistijerni (1.125,00 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (6.375,00 €); prihode od naknade za priključenje i drugih administrativnih naknada (26.250,00 €) i druge ostale prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (3.187,50 €). Prihodi od prodaje vode putem cistijerni i prihodi od naknade za priključenje i drugih administrativnih naknada su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i drugi ostali prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* koji se koristio za alokaciju ovih prihoda prilikom utvrđivanja cijene usluge za 2021. godinu (85%). Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% za 2021. godinu (8.203,13 €) obuhvataju: prihode od izrade priključka (5.812,50 €) i



druge ostale prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2.390,63 €). Prihodi od izrade priključka alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja, dok su drugi ostali prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* koji se koristio za alokaciju ovih prihoda prilikom utvrđivanja cijene usluge za 2021. godinu (85%).

**Ostvareni ostali poslovni prihodi** po osnovu obavljanja djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za devet mjeseci 2021. godine iznose **113.538,65 €** i sastoje se od ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (106.300,87 €) i ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% (7.237,78 €). Ostvareni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka za 2021. godinu (106.300,87 €) obuhvataju: prihode od prodaje vode putem cistijerni (1.037,13 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (44.788,32 €); prihode od naknade za priključenje i drugih administrativnih naknada (25.661,10 €) i druge ostale prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (34.814,31 €). Prihodi od prodaje vode putem cistijerni i prihodi od naknade za priključenje i drugih administrativnih naknada su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i drugi ostali prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* koji se koristio za alokaciju ovih prihoda prilikom utvrđivanja cijene usluge za 2021. godinu (85%). Ostvareni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% za 2021. godinu (7.237,78 €) obuhvataju prihode od izrade priključka i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja.

Na osnovu razlike između utvrđenih i ostvarenih ostalih poslovnih prihoda po osnovu obavljanja djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za 2021. godinu, utvrđen je iznos korekcije od **68.398,02 € u korist korisnika (45.140,63 € - 113.538,65 €)**.

## 2.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 13 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - *Obračunske veličine* utvrdio obračunske veličine, kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- Broj korisnika: 26.894;
- Broj korisnika - fizička lica: 24.510;
- Broj korisnika - pravna lica: 2.384;
- Količina isporučene vode za piće: 2.723.445 m<sup>3</sup>;
- Količina isporučene vode za piće - fizička lica: 2.238.253 m<sup>3</sup>;





– Količina isporučene vode za piće - pravna lica: 485.192 m<sup>3</sup>.

## **2.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje sastoji se od fiksnog dijela i varijabilnog dijela u skladu sa članom 17 stav 1 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđuje se u skladu sa članom 17 st. 2, 3 i 4 Metodologije. Članom 17 stav 2 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjani za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijenta umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene alociraju na korisnike koji su priključeni na sistem za javno vodosnabdijevanje za regulatorni period.

Stavom 3 istog člana Metodologije utvrđeni su troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i oni obuhvataju troškove materijala (osim troškova električne energije i goriva), troškove tekućeg održavanja i troškove analiza vode, dok je stavom 4 propisano da se koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene računa kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja.

Troškovi poslovanja na osnovu kojih je utvrđen fiksni dio cijene usluge iznose **203.143,61 €** i sastoje se od troškova materijala - osim troškova električne energije i goriva (77.974,49 €), troškova tekućeg održavanja (100.225,36 €) i troškova analiza vode (24.943,76 €).

Ostali poslovni prihodi iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije utvrđeni su u iznosu od **41.023,92 €** i čine ih prihodi od izrade priključaka (24.464,55 €), prihodi od radova na mreži (0,00 €), prihodi od obavljanja specifičnih usluga (0,00 €) i prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore (16.559,37 €).

Koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene iznosi **0,1108** (203.143,61 € / 1.833.872,13 €), a utvrđen je kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene (203.143,61 €) i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja (203.143,61 € + 1.630.728,51 € = 1.833.872,13 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjanih za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene vrši se prema broju korisnika usluge, koji iznosi **26.894** i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.





Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u mjesečnom iznosu od **0,6154 € po korisniku** [(203.143,61 € - 41.023,92 € \* 0,1108) / 26.894 korisnika / 12], u skladu sa članom 17 stav 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda umanjenog za troškove poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene na količinu isporučene vode za piće za regulatorni period, u skladu sa članom 17 stav 5 Metodologije.

Regulatorni prihod umanjen za troškove poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene iznosi **2.636.252,84 €** (2.839.402,69 € - 203.143,61 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje varijabilni dio cijene vrši se prema količini vode isporučene korisnicima, koja iznosi **2.723.445 m<sup>3</sup>** i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđen je u iznosu od **0,9697 €/m<sup>3</sup>** (2.636.259,08 € / 2.723.445 m<sup>3</sup>).

## **2.6. PRIMJENA FAKTORA POSTEPENOG IZJEDNAČAVANJA CIJENA NA PREDLOG CIJENA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije dostavio cijene usluge javnog vodosnabdijevanja i one u trenutku podnošenja zahtjeva iznose:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou za fizička lica: 0,7302 € po korisniku;
- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou za pravna lica: 1,1793 € po korisniku;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,9503 €/m<sup>3</sup>;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: 1,5347 €/m<sup>3</sup>.

Na dan podnošenja zahtjeva, Podnosilac zahtjeva ima različite fiksne i varijabilne djelove cijene za fizička i pravna lica, pa se fiksni i varijabilni dio cijene za ove dvije kategorije korisnika za 2023. godinu utvrđuju primjenom faktora izjednačavanja.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 4, koristi se koeficijent izjednačavanja fiksnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 5 dobija na osnovu fiksnog dijela cijene za fizička lica (0,7302 € po korisniku) i pravna lica (1,1793 € po korisniku) na dan podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za treći regulatorni period (0,67):

$$1 + (1,1793 \text{ €} / 0,7302 \text{ €} - 1) * 0,67 = 1,4100$$

Pored koeficijenta izjednačavanja fiksnog dijela cijene (1,4100), za izračunavanje faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za fizička lica koriste se i broj korisnika koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (26.894), broj korisnika iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (24.510) i broj korisnika iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.384):

$$26.894 / (24.510 + 2.384 * 1,4100) = 0,9649$$



Fiksni dio cijene za fizička lica, u skladu sa članom 33 stav 3 Metodologije, utvrđuje se kao proizvod fiksnog dijela cijene (0,6154 € po korisniku) i faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za fizička lica (0,9649) i iznosi **0,5938 € po korisniku**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 7 Metodologije, koriste se broj korisnika koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (26.894), broj korisnika iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (24.510) i broj korisnika iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.384) i koeficijent izjednačavanja fiksnog dijela cijene (1,4100):

$$26.894 / (24.510 / 1,4100 + 2.384) = 1,3606$$

Fiksni dio cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 6 Metodologije, utvrđuje se kao proizvod fiksnog dijela cijene za regulatorni period (0,6154 € po korisniku) i faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za pravna lica (1,3606) i iznosi **0,8373 € po korisniku**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 10, koristi se koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 11 dobija na osnovu varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,9503 €/m<sup>3</sup>) i pravna lica (1,5347 €/m<sup>3</sup>) u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za drugi regulatorni period (0,67):

$$1 + (1,5347 \text{ €/m}^3 / 0,9503 \text{ €/m}^3 - 1) * 0,67 = 1,4100$$

Pored koeficijenta izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,4100), za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica koriste se i količina isporučene vode za piće korisnicima koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.723.445 m<sup>3</sup>), količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.238.253 m<sup>3</sup>) i količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (485.192 m<sup>3</sup>):

$$2.723.445 \text{ m}^3 / (2.238.253 \text{ m}^3 + 485.192 \text{ m}^3 * 1,4100) = 0,9319$$

Varijabilni dio cijene za fizička lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 9 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge javnog vodosnabdijevanja (0,9697 €/m<sup>3</sup>) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,9319) i iznosi **0,9037 €/m<sup>3</sup>**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 14 Metodologije, koriste se količina isporučene vode za piće korisnicima koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.723.445 m<sup>3</sup>), količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.238.253 m<sup>3</sup>) i količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (485.192 m<sup>3</sup>) i koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,4100):

$$2.723.445 \text{ m}^3 / (2.238.253 \text{ m}^3 / 1,4100 + 485.192 \text{ m}^3) = 1,3140$$



Varijabilni dio cijene za pravna lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 13 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge javnog vodosnabdijevanja ( $0,9697 \text{ €/m}^3$ ) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica (1,3140) i iznosi **1,2741 €/m<sup>3</sup>**.

**Nakon izvršene analize zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka a) dispozitiva ove odluke.**



### III. PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

#### 3.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIHVATANJA I ODVOĐENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa Zakonom, odnosno Metodologijom su troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama (prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda), prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2023. utvrđen je u iznosu od **410.569,55 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

**Tabela 3. Struktura regulatornog prihoda**

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
<b>I</b>	<b>Troškovi poslovanja</b>	<b>894.869,26</b>
a)	Nabavna vrijednost prodane robe	14.275,25
b)	Troškovi materijala	63.910,11
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lična primanja	260.126,55
d)	Troškovi proizvodnih usluga	20.080,01
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	508.076,00
f)	Nematerijalni troškovi	28.401,35
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
<b>II</b>	<b>Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>508.504,90</b>
<b>V</b>	<b>Korekcije</b>	<b>24.205,18</b>
<b>VI</b>	<b>REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)</b>	<b>410.569,55</b>

Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluga prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda i to:

- **Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: 0,1353 € po korisniku;**
- **Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,2253 €/m<sup>3</sup>;**
- **Varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,3190 €/ m<sup>3</sup>.**

### 3.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi, prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

**Tabela 4. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda**

Ključ za alokaciju	2020.	2021.	2022.
Poslovni prihodi po pojedinim djelatnostima	13,31%	12,47%	13,42%
Broj zaposlenih po djelatnostima	13,17%	14,04%	14,04%

### 3.3. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIHVATANJA I ODVOĐENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

#### 3.3.1. ANALIZA TROŠKOVA POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda na sljedeći način:

##### a) Nabavna vrijednost prodane robe

Troškovi nabavne vrijednosti prodane robe utvrđeni su u iznosu od **14.275,25 €**.

Troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Troškovi nabavne vrijednosti prodane (14.275,25 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, u iznosu tih troškova ostvarenih u 2021. godini i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Ovi troškovi se odnose na nabavku vode za potrebe održavanja kanalizacione pumpne stanice, koje Podnosiocu zahtjeva fakturiše AD „Luka Bar“ Bar.



**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **b) Troškovi materijala**

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **63.910,11 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova poslovanja za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (9.017,37 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (1.806,87 €); troškove električne energije (45.272,01 €) i troškove goriva (7.813,86 €).

Troškovi materijala za izradu (2020. – 9.063,30 €; 2021. – 7.422,18 €; 2022. – 10.566,64 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2020. – 1.980,21 €; 2021. – 1.427,90 €; 2022. – 2.012,49 €) i troškovi goriva (2020. – 6.050,52 €; 2021. – 6.657,76 €; 2022. – 10.733,30 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2020. – 47.900,98 €; 2021. – 44.335,78 €; 2022. – 40.000,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2020. – 1.085,90 €; 2021. – 1.151,69 €; 2022. – 1.341,66 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz Tabele 4.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja**

Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrđeni su u iznosu od **260.126,55 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (229.639,35 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (22.206,54 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2.399,33 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (1.734,44 €) i ostale lične rashode i naknade (4.146,89 €).



Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) (2020. – 212.502,54 €; 2021. – 237.819,03 €; 2022. – 238.596,49 €); troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (2020. – 20.545,28 €; 2021. – 22.916,46 €; 2022. – 23.157,89 €); troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2020. – 2.048,63 €; 2021. – 2.623,04 €; 2022. – 2.526,32 €) i troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2020. – 1.666,47 €; 2021. – 1.768,42 €; 2022. – 1.768,42 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4.

Ostali lični rashodi i naknade (troškovi službenih putovanja, troškovi prevoza zaposlenih, naknade za smještaj i ishranu na terenu, pomoć zaposlenima i dr.) (4.146,89 €) utvrđeni su u manjem iznosu u odnosu na trogodišnji prosjek (8.129,29 €), u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 2 Metodologije. Ovi troškovi su utvrđeni kao trogodišnji prosjek ostvarenja u 2020. godini umanjeno za troškove otpremnina (11.947,19 €), ostvarenja u 2021. godini i plana za 2022. godinu (2020. – 4.400,35 €; 2021. – 3.212,26 €; 2022. – 4.828,0 €), zbog značajnog odstupanja troškova otpremnina ostvarenih u 2020. godini u odnosu na ostvarenje u 2021. godini i plana za 2022. godinu. Ostali lični rashodi i naknade alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i stav 10 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **d) Troškovi proizvodnih usluga**

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **20.080,01 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova poslovanja za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (2.932,23 €); troškove tekućeg održavanja (16.439,34 €); troškove zakupnina (313,82 €) i troškove reklame i propagande (394,61 €).

Troškovi transportnih usluga (2020. – 3.528,58 €; 2021. – 2.584,80 €; 2022. – 2.683,33 €); troškovi zakupnina (2020. – 239,64 €; 2021. – 299,32 €; 2022. – 402,50 €) i troškovi reklame i propagande (2020. – 439,10 €; 2021. – 342,24 €; 2022. – 402,50 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.



Troškovi tekućeg održavanja (16.439,34 €) utvrđeni su u manjem iznosu u odnosu na trogodišnji prosjek (22.404,31 €), u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 2 Metodologije. Ovi troškovi su utvrđeni kao prosjek ostvarenja u 2019. godini (8.672,37 €) i dvogodišnjeg prosjeka ostvarenja u 2020. i 2021. godini (10.127,37 €) (2020. – 9.847,27 €; 2021. – 10.407,46 €). Prilikom utvrđivanja troškova tekućeg održavanja nije uzet u obzir iznos ovih troškova za 2022. godinu (46.958,21 €), što je Podnosilac zahtjeva obrazložio time da se ne očekuje da će iznos troškova tekućeg održavanja koji je planiran za 2022. godinu biti ostvaren u tom iznosu do kraja godine. Troškovi tekućeg održavanja alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i stav 10 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **e) Troškovi amortizacije i rezervisanja**

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **508.076,00 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2021. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju samo troškove amortizacije (508.076,00 €) i utvrđeni su u visini tih troškova u 2021. godini, u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije.

Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (489.381,81 €), dok je ostatak ovih troškova (18.694,19 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz Tabele 4.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

#### **f) Nematerijalni troškovi**

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **28.401,35 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i troškova poslovanja za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (131,35 €); troškove usluga računovodstva i revizije (473,92 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (291,51 €); troškove reprezentacije (510,64 €); troškove premije osiguranja (1.229,33 €); troškove platnog prometa (2.511,35 €); troškove članarina (169,27 €); troškove poreza (52,12 €); troškove doprinosa (3.104,00 €); sudske troškove i troškove vještačenja (4.065,72 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (52,68 €);



troškove oglasa u štampi i drugim medijima (87,28 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (938,01 €) i ostale nematerijalne troškove (14.784,16 €).

Troškovi advokatskih usluga (2020. – 103,18 €; 2021. – 89,61 €; 2022. – 201,25 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2020. – 148,94 €; 2021. – 323,08 €; 2022. – 402,50 €); troškovi premije osiguranja (2020. – 351,02 €; 2021. – 1.324,48 €; 2022. – 2.012,49 €); troškovi platnog prometa (2020. – 2.426,81 €; 2021. – 2.423,93 €; 2022. – 2.683,33 €); troškovi članarina (2020. – 183,72 €; 2021. – 122,85 €; 2022. – 201,25 €); troškovi poreza (2020. – 53,64 €; 2021. – 50,60 €; 2022. – 0,00 €); troškovi doprinosa (2020. – 3.076,62 €; 2021. – 2.881,22 €; 2022. – 3.354,16 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2020. – 2.733,99 €; 2021. – 4.096,53 €; 2022. – 5.366,65 €) i takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2020. – 30,56 €; 2021. – 60,40 €; 2022. – 67,08 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Troškovi usluga računovodstva i revizije (473,92 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, u iznosu tih troškova ostvarenih u 2021. godini i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (87,28 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, kao dvogodišnji prosjek tih troškova ostvarenih u 2020. godini i planiranih za 2022. godinu (2020. – 67,23 €; 2022. – 107,33 €); i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (938,01 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2020. – 753,31 €; 2021. – 1.255,72 €; 2022. – 805,00 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 11 Metodologije [ $1,0\% * (894.869,26 € - 938,01 € - 510,64 €) = 8.934,21 €$ ].

Troškovi reprezentacije (510,64 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2020. – 336,56 €; 2021. – 524,54 €; 2022. – 670,83 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 12 Metodologije [ $0,2\% * (894.869,26 € - 938,01 € - 510,64 €) = 1.786,84 €$ ].

Ostali nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu 14.784,16 €, u skladu sa članom 8 st. 8 i 10 tačka 1 Metodologije. Dio ostalih nematerijalnih troškova, koji se odnosi na pozicioniranje i praćenje vozila, preglede radnika, održavanje čistoće, dostavu računa i dr. utvrđen je u iznosu od 8.256,09 €, kao trogodišnji prosjek (2020. – 7.763,07 €; 2021. – 7.318,38 €; 2022. – 9.686,81 €), u skladu sa članom 8



stav 8 Metodologije i alociran je kao indirektni trošak, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4. Preostali dio ostalih nematerijalnih troškova, koji se odnosi na troškove naknade za regulatornu agenciju, utvrđen je kao planirani trošak u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije (6.528,07 €) i alociran je kao direktni trošak. Ovaj trošak je utvrđen na osnovu iznosa naknade za regulatornu agenciju za 2022. godinu koju plaća DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar (17.973,96 €) i učešća broja korisnika usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (14.469) u ukupnom broju korisnika usluga javnog vodosnabdijevanja i prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (39.838), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioци regulisanih komunalnih djelatnosti u 2022. godini („Službeni list CG“, broj 141/21) i alocirani su kao direktni troškovi [ $17.973,96 * 14.469 / 39.838 = 6.528,07$  €].

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8, 9 i st. 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

**g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga**

Podnosilac Zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2023. godinu.

**3.3.2. ANALIZA TROŠKOVA OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2023. godinu.

**3.3.3. ANALIZA TROŠKOVA INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2023. godinu.

**3.3.4. ANALIZA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 508.738,95 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **508.504,90 €**.



Ostali poslovni prihodi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka (ostalnih poslovnih prihoda) za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2020. i 2021. godinu) i ostalih poslovnih prihoda za 2022. godinu planiranih Programom rada.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od usluga mehanizacije (546,11 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (6.052,51 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (424.495,08 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (8.893,97 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (58.239,33 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (3.464,43 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (6.813,46 €).

Prihodi od usluga mehanizacije (546,11 €) utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 4 Metodologije, u iznosu tih prihoda ostvarenih u 2020. godini, i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ( $0,70 * 780,16 \text{ €} = 546,11 \text{ €}$ ), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija utvrđeni su kao planirani prihodi, u skladu sa članom 14 stav 6 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**6.052,51 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi su utvrđeni kao trogodišnji prosjek (2020. – 4.086,49 €; 2021. – 9.860,52 €; 2022. – 4.210,53 €); i alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija se odnose na prihode od refundacija za bolovanja.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 7 Metodologije, u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**424.495,08 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđeni su kao planirani, na osnovu utvrđene cijene ove usluge za 2023. godinu, u skladu sa članom 14 stav 5 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**8.893,97 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2021. – 1.159,71 €; 2022. – 5.769,15 €) utvrđeni su na osnovu dvogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 14 stav 4 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**3.464,43 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 4.



Prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije (58.239,33 €) (2020. – 74.643,00 €; 2021. – 50.075,00 €; 2022. – 50.000,00 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (6.813,46 €) (2020. – 7.705,98 €; 2021. – 7.367,75 €; 2022. – 5.366,65 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**65.052,80 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2020. – 371,85 €; 2021. – 1.716,58 €) alociran je kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok je preostali dio ovih prihoda (prihodi koji se odnose na prefakturisanje utroška električne energije prema drugim subjektima koji koriste električnu energiju sa priključaka Podnosioca zahtjeva i prihodi po osnovu sudskih troškova) (2020. – 7.334,13 €; 2021. – 5.651,17 €; 2022. – 5.366,65 €) alociran kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 14 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.**

### **3.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, kao i dokumentaciju dostavljenu od strane Podnosioca zahtjeva, utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2021. godinu, broj 21/272-8 od 15.02.2021. godine. Takođe, utvrđeno je da je Skupština opštine Bar, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 030-016/21-115 od 23.03.2021. godine, o davanju saglasnosti na Odluku o utvrđivanju cijena komunalnih usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj 495/1 od 02.02.2021.godine („Službeni list CG - opštinski propisi“, broj 8/21).

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2021. godinu, za fizička i pravna lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, broj 20/3037-23 od 19.11.2020. godine i Odluke Skupštine opštine Bar, broj 030-016/21-115 od 23.03.2021. godine, primjenjivao počev od aprila 2021. godine, tj. za period april-decembar 2021. godine (devet mjeseci).

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je utvrdio korekcije za devet mjeseci i to na način što je ostvarene i utvrđene troškove poslovanja na koje vršilac nije mogao uticati i ostale poslovne prihode sveo na



mjesečne troškove, odnosno prihode (dijeljenjem sa 12) i iste pomnožio sa brojem mjeseci u kojima se primjenjivala cijena na koju je saglasnost dala Agencija i Skupština opštine Bar (9). Dalje, Podnosilac zahtjeva je utvrđene obračunske veličine za 2021. godinu (godišnje podatke o broju korisnika i količini fakturisane vode) sveo na devet mjeseci koristeći ključ udio ostvarenih obračunskih veličina za devet mjeseci 2021. godine u odnosu na ukupno ostvarene obračunske veličine u 2021. godini.

Korekcije za 2021. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2023. godinu, utvrđene su u iznosu od **24.205,18 € u korist Podnosioca zahtjeva**, i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

1. troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao uticati u iznosu od **5.164,20 €, u korist Podnosioca zahtjeva**;
2. iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od **34.541,63 €, u korist Podnosioca zahtjeva** i
3. ostalih poslovnih prihoda u iznosu od **15.500,65 €, u korist korisnika**.

**Utvrđeni troškovi poslovanja** za devet mjeseci 2021. godine na koje vršilac nije mogao da utiče iznose **63.879,05 €** i odnose se na troškove amortizacije (63.750,00 €), troškove poreza (0,00 €), takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (129,05 €) i ostale nematerijalne troškove - naknada regulatornoj agenciji (0,00 €).

**Ostvareni troškovi poslovanja** za devet mjeseci 2021. godine na koje vršilac nije mogao da utiče iznose **69.043,25 €** i odnose se na troškove amortizacije (62.690,36 €), troškove poreza (37,95 €), takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (45,30 €) i ostale nematerijalne troškove - naknada regulatornoj agenciji (6.269,64 €).

Na osnovu razlike između utvrđenih i ostvarenih troškova poslovanja za devet mjeseci 2021. godine, utvrđen je iznos korekcije od **5.164,20 € u korist Podnosioca zahtjeva (63.879,05 € - 69.043,25 €)**.

**Utvrđeni regulatorni prihod** po osnovu obavljanja djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za devet mjeseci 2021. godine iznosi **366.641,19 €**. Navedeni regulatorni prihod sastoji se od prihoda od fizičkih lica (209.926,76 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (29.853,10 €) i varijabilnog dijela cijene (180.073,66 €) i prihoda od pravnih lica (156.714,43 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (6.210,33 €) i varijabilnog dijela cijene (150.504,11 €). Prihod od fiksnog dijela cijene za fizička lica (29.853,10 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,2748 € po korisniku) [(11.836 + 11.864 + 12.242 + 12.102 + 12.110 + 12.115 + 12.115 + 12.123 + 12.129) \* 0,2748 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za fizička lica (180.073,66 €) dobija se na osnovu količine prihvaćene komunalne otpadne vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (855.051 m<sup>3</sup>) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,2106 €/m<sup>3</sup>) [855.051



$m^3 * 0,2106 \text{ €/m}^3$ ]. Prihod od fiksnog dijela cijene za pravna lica (6.210,33 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,2748 € po korisniku) [(2.489 + 2.493 + 2.496 + 2.498 + 2.498 + 2.521 + 2.532 + 2.536 + 2.536) \* 0,2748 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za pravna lica (150.504,11 €) dobija se na osnovu količine prihvaćene komunalne otpadne vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (389.907  $m^3$ ) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,3860 €/m<sup>3</sup>) [389.907  $m^3 * 0,3860 \text{ €/m}^3$ ].

**Ostvareni regulatorni prihod** po osnovu obavljanja djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za devet mjeseci 2021. godine iznosi **332.099,56 €**. Navedeni regulatorni prihod sastoji se od prihoda od fizičkih lica (177.504,21 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (32.738,02 €) i varijabilnog dijela cijene (177.504,21 €) i prihoda od pravnih lica (116.866,13 €), koji se sastoji od prihoda po osnovu primjene fiksnog dijela cijene (4.991,19 €) i varijabilnog dijela cijene (116.866,13 €). Prihod od fiksnog dijela cijene za fizička lica (32.738,02 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,2748 € po korisniku) [(12.980 + 13.010 + 13.425 + 13.272 + 13.280 + 13.286 + 13.286 + 13.294 + 13.301) \* 0,2748 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za fizička lica (177.504,21 €) dobija se na osnovu količine prihvaćene komunalne otpadne vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (842.850  $m^3$ ) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,2106 €/m<sup>3</sup>) [842.850  $m^3 * 0,2106 \text{ €/m}^3$ ]. Prihod od fiksnog dijela cijene za pravna lica (4.991,19 €) dobija se na osnovu broja korisnika za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) i fiksnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,2748 € po korisniku) [(2.000 + 2.004 + 2.006 + 2.008 + 2.008 + 2.026 + 2.035 + 2.038 + 2.038) \* 0,2748 €]. Prihod od varijabilnog dijela cijene za pravna lica (116.866,13 €) dobija se na osnovu količine prihvaćene komunalne otpadne vode za devet mjeseci 2021. godine (april-decembar) (302.762  $m^3$ ) i varijabilnog dijela cijene utvrđene za 2021. godinu (0,3860 €/m<sup>3</sup>) [302.762  $m^3 * 0,3860 \text{ €/m}^3$ ].

Na osnovu razlike između utvrđenih i ostvarenih prihoda po osnovu obavljanja djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za devet mjeseci 2021. godine, utvrđen je iznos korekcije od **34.541,63 € u korist Podnosioca zahtjeva (366.641,19 € - 332.099,56 €)**.

**Utvrđeni ostali poslovni prihodi** po osnovu obavljanja djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za devet mjeseci 2021. godine iznose **24.609,38 €** i sastoje se od ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (6.937,50 €) i ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% (17.671,88 €). Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka za 2021. godinu (6.937,50 €) obuhvataju: prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama (5.250,00 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (1.125,00 €) i druge ostale prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (562,50 €). Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama su alocirani kao direktni ostali poslovni



prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i drugi ostali prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* koji se koristio za alokaciju ovih prihoda prilikom utvrđivanja cijene usluge za 2021. godinu (15%). Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% za 2021. godinu (17.671,88 €) obuhvataju: prihode od usluga mehanizacije (375,00 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (16.875,00 €) i druge ostale prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (421,88 €). Prihodi od usluga mehanizacije i prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su drugi ostali prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* koji se koristio za alokaciju ovih prihoda prilikom utvrđivanja cijene usluge za 2021. godinu (15%).

**Ostvareni ostali poslovni prihodi** po osnovu obavljanja djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za devet mjeseci 2021. godine iznose **40.110,03 €** i sastoje se od ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (21.331,90 €) i ostalih poslovnih prihoda, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% (18.778,13 €). Ostvareni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka za 2021. godinu (21.331,90 €) obuhvataju: prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama (5.996,93 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (7.903,83 €) i druge ostale prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (7.431,14 €). Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama i dio drugih ostalih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i dio drugih ostalih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* koji se koristio za alokaciju ovih prihoda prilikom utvrđivanja cijene usluge za 2021. godinu (15%). Ostvareni ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 50% za 2021. godinu (18.778,13 €) obuhvataju prihode od održavanja atmosferske kanalizacije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.



Na osnovu razlike između utvrđenih i ostvarenih ostalih poslovnih prihoda po osnovu obavljanja djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za 2021. godinu, utvrđen je iznos korekcije od **15.500,65 € u korist korisnika (24.609,38 € - 40.110,03 €)**.

### 3.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 13 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - *Obračunske veličine* utvrdio obračunske veličine, kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- Broj korisnika: 16.591;
- Broj korisnika - fizička lica: 14.386;
- Broj korisnika - pravna lica: 2.205;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem: 1.532.238 m<sup>3</sup>;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 1.122.108 m<sup>3</sup>;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 410.130 m<sup>3</sup>.

### 3.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog dijela i varijabilnog dijela u skladu sa članom 19 stav 1 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđuje se u skladu sa članom 19 st. 2, 3 i 4 Metodologije. Članom 19 stav 2 Metodologije utvrđeno je da se troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjani za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene alociraju na korisnike koji su priključeni na sistem za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za regulatorni period.

Stavom 3 istog člana Metodologije utvrđeni su troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i oni obuhvataju troškove materijala (osim troškova električne energije i goriva), troškove tekućeg održavanja i troškove ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, dok je stavom 4 propisano da se koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene računa kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja.

Troškovi poslovanja na osnovu kojih je utvrđen fiksni dio cijene usluge iznose **27.263,58 €** i sastoje se od troškova materijala - osim troškova električne energije i goriva (10.824,24 €), troškova tekućeg održavanja (16.439,34 €) i troškova ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda (0,00 €).

Ostali poslovni prihodi iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije utvrđeni su u iznosu od **3.464,43 €** i čine ih prihodi od izrade priključaka (0,00 €); prihodi od radova na mreži (0,00 €); prihodi od obavljanja specifičnih usluga (0,00 €) i prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore (3.464,43 €).

Koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene iznosi **0,0949** (27.263,58 € / 287.390,13 €), a utvrđen je kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene (27.263,58 €) i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja (27.263,58 € + 260.126,55 € = 287.390,13 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjenih za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijenta umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene vrši se prema broju korisnika usluge, koji iznosi **16.591** i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u mjesečnom iznosu od **0,1353 € po korisniku** [(27.263,58 € - 3.464,43 € \* 0,0949) / 16.591 korisnika / 12], u skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda umanjenog za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge na obračunske veličine, u skladu sa članom 16 stav 1 i članom 19 stav 5 Metodologije.

Regulatorni prihod umanjen za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge iznosi **383.305,96 €** (410.569,55 € - 27.263,58 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje varijabilni dio cijene vrši se prema količini prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, koja iznosi 1.532.238 m<sup>3</sup> i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđen je u iznosu od **0,2504 €/m<sup>3</sup>** (383.305,96 € / 1.532.238 m<sup>3</sup>).

### **3.6. PRIMJENA FAKTORA POSTEPENOG IZJEDNAČAVANJA CIJENA NA PREDLOG CIJENA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije dostavio cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda i one u trenutku podnošenja zahtjeva iznose:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: 0,2134 € po korisniku;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,1999 €/m<sup>3</sup>;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,3247 €/m<sup>3</sup>.



Na dan podnošenja zahtjeva, Podnosilac zahtjeva ima različite varijabilne djelove cijene za fizička i pravna lica, pa se varijabilni dio cijene za ove dvije kategorije korisnika za 2023. godinu utvrđuje primjenom faktora izjednačavanja.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 10, koristi se koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 11 dobija na osnovu varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,1999 €/m<sup>3</sup>) i pravna lica (0,3247 €/m<sup>3</sup>) u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za drugi regulatorni period (0,67):

$$1 + (0,3247 \text{ €/m}^3 / 0,1999 \text{ €/m}^3 - 1) * 0,67 = 1,4162$$

Pored koeficijenta izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,4162), za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica koriste se i količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (1.532.238 m<sup>3</sup>), količina prihvaćene komunalne otpadne vode iz kategorije fizička lica (1.122.108 m<sup>3</sup>) i količina prihvaćene komunalne otpadne vode iz kategorije pravna lica (410.130 m<sup>3</sup>):

$$1.532.238 \text{ m}^3 / (1.122.108 \text{ m}^3 + 410.130 \text{ m}^3 * 1,4162) = 0,8998$$

Varijabilni dio cijene za fizička lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 9 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (0,2504 €/m<sup>3</sup>) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,8998) i iznosi **0,2253 €/m<sup>3</sup>**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 14 Metodologije, koriste se količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (1.532.238 m<sup>3</sup>), količina prihvaćene komunalne otpadne vode iz kategorije fizička lica (1.122.108 m<sup>3</sup>) i količina prihvaćene komunalne otpadne vode iz kategorije pravna lica (410.130 m<sup>3</sup>) i koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,4162):

$$1.532.238 \text{ m}^3 / (1.122.108 \text{ m}^3 / 1,4162 + 410.130 \text{ m}^3) = 1,2742$$

Varijabilni dio cijene za pravna lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 13 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (0,2504 €/m<sup>3</sup>) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica (1,2742) i iznosi **0,3190 €/m<sup>3</sup>**.

**Nakon izvršene analize zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka b) dispozitiva ove odluke.**



Članom 26 Metodologije propisano je da se odluke po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga objavljuju na internet stranici Agencije, što je sadržano u tački 2 dispozitiva ove odluke.

**Predsjednik Odbora**

**Branislav Prelević**

